

PIEMONTE - AZIENDA
storica operante settore **MODELLI di STILE e PROTOTIPI** valuta cessione delle strutture ed attrezzature di ultima generazione - **IMMOBILE** di MQ 1.600 con aree di accesso, uffici, zone lavorazione e presentazione prototipi di grandi dimensioni - posizione unica - investimento sicuro - trattative rigorosamente riservate



30662

TOSCANA VICINANZE MONTECATINI TERME
proponiamo vendita **AREA** di mq. 40.000 di cui 26.000 **EDIFICABILI** con ampie possibilità di destinazione uso in particolare perchè carente nella regione **STRUTTURA VACANZIERA IPPOTERAPIA** per meno abili per la quale seguiamo pratica per finanziamento europeo - ottima opportunità investimento edilizio turistico

30649

TOSCANA MONTECATINI ALTO (PT) vendiamo **VILLA RESIDENZA STORICA** - completamente ristrutturata - aziendale di pregio su 3 livelli fuori terra con parco - piscina - struttura organizzata per **EVENTI AZIENDALI/PRIVATI - CATERING di LIVELLO ELEVATO**



13089

LOMBARDIA
OUTLET ABBIGLIAMENTO FIRMATO
ubicato fronte SS di elevato passaggio - adiacente svincolo autostradale vendesi o si ricerca socio

13285

TOSCANA territorio del tartufo (**PI**) proponiamo la vendita di **RISTORANTE** caratteristico toscano in pieno centro storico di noto centro turistico ottima opportunità causa trasferimento - trattativa particolarmente riservata



30798

MILANO
vendiamo eventualmente **CON IMMOBILE STORICA AZIENDA SPA PRODUZIONE APPARECCHI** per settore **GAS** - elevato know how aziendale e clientela costituita anche da aziende multinazionali

13245

TOSCANA - MARINA DI GROSSETO proponiamo vendita **PIZZERIA** con dehors di 100 posti oltre a 35 posti interni con ottimo giro di affari estivo che abbiniamo ad altra **PIZZERIA RISTORANTE** in **GROSSETO CITTÀ** con giro di affari importante con oltre 150 posti sedere



13242

TOSCANA - ZONA COLLI MAREMMANI vicino alle **TERME DI SATURNIA** - proponiamo vendita **AZIENDA AGRITURISTICA BIOLOGICA** con produzione importante di vino etichettato, miele e bosco da taglio - oltre a spazi e camere per ospiti - **RISTORANTE** attrezzato in dehors con oltre 100 posti a sedere - Ottima opportunità per sviluppo economico importante - trattativa riservata



13249

TOSCANA AREZZO - proponiamo vendita **RISTORANTE TOSCANO SHABBY** con incasso importante in crescita - adatto ad eventi e cerimonie - ottima opportunità causa trasferimento



13274

TOSCANA NOTO CAPOLUOGO con alta frequenza turistica propone vendita geniale **FORMAT** settore **RISTORAZIONE** formato da un locale con 14 posti a sedere interni + altri 20 esterni e da Ape Piaggio per **TAKE AWAY** - investimento iniziale ammortizzabile in due anni - ottima opportunità per attività unica nella zona



13196

VENETO giovane **AZIENDA** operante in una nicchia di mercato con enormi potenzialità nel settore del privato aziende comunità - fatturato in crescita al fine di potersi strutturare e riorganizzare per questo salto di qualità **CERCA SERIO SOCIO FINANZIATORE** o eventuale cessione

13163

PROVINCIA DI MILANO comodo principali arterie di comunicazione vendiamo **AZIENDA METALMECCANICA** attrezzatissima con avviamento cinquantennale e fatturato prevalentemente estero - immobile di proprietà in zona residenziale - circa mq. 1.700 coperti su area di mq. 2.000 - immobile vendibile anche separatamente

30721

LOCALITÀ TURISTICA RIVIERA DI LEVANTE (GE) nei pressi di Genova si vende per motivi familiari avviatissimo **RISTORANTE BAR FOCACCERIA** sul **PORTO** - affare unico - trattative riservate

13234

VIGEVANO (PV) vendiamo **STORICO PANIFICIO/PASTICCERIA** con **LABORATORIO ATTREZZATISSIMO** - strada di forte passaggio veicolare - importanti incassi - si cede per motivi di salute - vero affare per nucleo familiare

12879

IMMEDIATE VICINANZE VARALLO SESIA (VC) località turistica posizione panoramica vendesi **AGRITURISMO** con **RISTORAZIONE - IMMOBILE di PROPRIETÀ**, terreno adiacente di mq. 3.810 - sicuro investimento - si cede causa pensionamento

30715

PROVINCIA DI FOGGIA - SUBAPPENNINO DAUNO immersa in 6 ettari di collina coltivati a vigneto e oliveto - cedesi **AGRITURISMO** fabbricato del 1800 - con annesso **RISTORANTE** - posizione panoramica - bandiera arancione Touring Club

12491

SANREMO (IM) zona unica nel suo genere si vende avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con ampio dehors in posizione unica - locale interamente rinnovato - affare introvabile - clientela tutto l'anno - trattative in sede

13271

ITALY - LOMBARDIA - ALTA BRIANZA all'interno di un parco protetto - stupendo e unico borgo di campagna sapientemente ristrutturato e trasformato in **AGRITURISMO BIO DI CHARME** - impianti tecnologici moderni ed ecologici - design creativo e molto personalizzato - 20 ettari di territorio misto - utilizzabile anche come residenza di pregio per investitori molto esigenti - esamina proposte di cessione

30334

IMPORTANTE E PRESTIGIOSO AGRITURISMO - ALTA VAL SERIANA (BG)
valuta la cessione o gestione

13250

PRAIA A MARE (CS) - su strada di forte passaggio vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** adibito precedentemente a bar ristorante pizzeria + possibilità di acquisto **APPARTAMENTO** adiacente - totale circa mq. 250 - **BUON AFFARE**

13264

TOSCANA importante **CENTRO ALLE PORTE DI FIRENZE** proponiamo vendita **NEGOZIO CACCIA E PESCA** ben introdotto con buon cassetto ottima opportunità causa trasferimento

30781

VALSAMOGGIA (BO) proponiamo **INVESTIMENTO IMMOBILIARE** in contesto di sicuro interesse - patrimonio immobiliare così costituito: **1) PALAZZINA DIREZIONALE A REDDITO - 2) PALAZZINA AD USO RESIDENZIALE E DIREZIONALE** in fase di ultimazione - **3) CAPANNONE INDUSTRIALE** con annessi **UFFICI** parzialmente **A REDDITO** - area delimitata e condivisa esclusivamente dalle 3 unità in oggetto - si valuta sia la vendita totale che la vendita parziale - acquisto adatto a società immobiliari patrimonializzate - contattaci per ulteriori informazioni

13217

MILANO ZONA ROGOREDO - vendesi/affittasi anche frazionato **IMPORTANTE e GRANDE IMMOBILE** adatto ad **UTILIZZO ARTIGIANALE e TERZIARIO** la struttura sviluppata su due livelli è in ottime condizioni di manutenzione e conservazione ed inoltre è dotata di impiantistica e climatizzazione di ultima generazione - richiesta estremamente interessante

13113

TOSCANA PRATO in zona alta viabilità proponiamo vendita **PARAFARMACIA** con buon incasso incrementabile - ottima opportunità causa trasferimento lavoro

13261

MILANO NEGOZIO di **VENDITA e RIPARAZIONE e NOLEGGIO BICICLETTE** - posizione centrale strategica - ottima redditività con possibilità di ulteriore incremento esamina proposte di cessione

13200

Siamo stati incaricati da **IMPORTANTE TESTATA ONLINE LEADER** a livello nazionale nel campo dell'economia e della politica di valutare possibili interessati all'acquisto parziale/totale con **BUSINESS** originale dedicato alle imprese in espansione, ottima redditività e prospettive di crescita - Se richiesto, garantita assistenza - nell'eventualità di socio si darà preferenza a candidati con spiccate attitudini commerciali e di marketing

30691

TOSCANA - proponiamo vendita **ATTIVITÀ RIPARAZIONE e VENDITA POMPE e RICAMBI PER IRRIGAZIONE** con marchio storico nel settore e database con contratti derivanti da 60 anni di operatività ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

13251

PIEMONTE vendiamo con **IMMOBILE** di circa mq 2.000 coperti + piazzale di circa mq 6.000 storica **AZIENDA** settore **SALMENTINO RIFIUTI** - autorizzazioni complete - portafoglio clienti consolidato - possibilità incremento fatturato

13232

PUGLIA - TRINITAPOLI (BT) - HOTEL 3 STELLE di recente costruzione - 14 camere al 1° piano + garage - appartamento mq. 150 al 2° piano - **RISTORANTE** al piano terra 210 coperti - unica struttura nella zona - ottimo giro d'affari

13185

MILANO zona MELEGNANO comodo tangenziale cediamo con **IMMOBILE di MQ 1.000 SPLENDO** SELF-SERVICE - circa **300 pasti gg.** - ottimo investimento commerciale/immobiliare

12216

MODENA vendiamo affermata **AZIENDA** priva di sofferenze bancarie **SPECIALIZZATA IN PROGETTAZIONE, PRODUZIONE e VENDITA DI TENDE DA SOLE** e affini - clientela di medio alto target - ottima redditività - affiancamento garantito anche di lunga durata

13230

BOLOGNA PROVINCIA vendiamo affermata **STUDIO DENTISTICO** con **SENZA IMMOBILE** di pertinenza - attività trentennale priva di passaggio generazionale - affiancamento garantito anche di lunga durata

13270

PROVINCIA di TRENTO stupendo **RISTORANTE PIZZERIA** con immobile di proprietà di circa 1.000 mq - completamente a norma - ottimi risultati economici - quaranta anni di attività - 900 mt slm - possibilità di ulteriore sviluppo cedesi totalmente

13184

TOSCANA in centro a **SESTO FIORENTINO (FI)** vendiamo ottima opportunità **NEGOZIO di PARRUCCHIERA** con 5 postazioni 2 di lavaggio e **CABINA ESTETICA**

30782

L'AQUILA ubicazione strategica proponiamo la vendita di affermato **ALBERGO** con **IMMOBILE** recentemente ristrutturato secondo le norme antisismiche, certificato - soggiorni di breve durata con percentuale di occupazione superiore alla media regionale ed in continua crescita - investimento di sicuro interesse

13058

TERAMO - AZIENDA specializzata in **IMPIANTI TERMOIDRAULICI e CONDIZIONAMENTO** ad alta tecnologia in possesso di **SOA** - avviamento trentennale - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - società priva di sofferenze bancarie - causa mancanza di ricambio generazionale esamina il subentro di un socio o la vendita aziendale garantendo la propria permanenza o affiancamento di lunga durata

30787

IMOLA (BO) vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** al vertice delle classifiche di gradimento - volume d'affari superiore ad € 500.000,00 - locale provvisto di ampio dehors privato - parcheggio privato con 20 posti auto - avviamento trentennale

30788

IN CITTADINA RINOMATA A SUD di TORINO si vende esclusivamente per motivi familiari - avviatissima **LAVANDERIA AUTOMATICA** - impianti e finiture moderne - ampio retro per ulteriore attività - affare unico - trattative riservate

13215

SPELLO (PG) vendiamo **VILLA INDIPENDENTE** antisismica con annessa attività di **B&B** ed ampio terreno di pertinenza - contesto vocato al turismo enogastronomico, religioso di tipo internazionale

13260

STRADELLA (PV) posizione collinare e panoramica vendesi **SPLENDO** **APPARTAMENTO** arredato composto da salone, 2 camere, doppi servizi, taverna, cantina, box doppio parcheggio, giardino, orto, vigneto - no spese condominiali - riscaldamento autonomo - prezzo molto interessante - ideale per amanti della natura e della tranquillità con tutti i servizi e negozi nelle vicinanze

13008

In rinomata **CITTADINA a NORD di TORINO** si vende causa trasferimento avviatissimo **NEGOZIO di NOTA CATENA FRANCHISING** - locali di MQ 100 - arredamento e finiture di pregio ultima definizione del marchio - affare irripetibile

30700

TORINO in zona rinomata centrale si vende **STORICO NEGOZIO di LAVANDERIA e SARTORIA** con avviamento ultradecennale - ampie metrature - affare unico - trattative in sede

30796

RINOMATA LOCALITÀ dell'HINTERLAND TORINESE causa pensionamento si vende avviatissima **CARTOLIBRERIA EDICOLA** con **RICEVITORIA SISAL** - ideale per gestione familiare - fatturati dimostrabili - affare unico per posizione e clientela

30724

In importante **CITTADINA DELLA PROVINCIA di MILANO** vicinanza scuole cedesi avviatissima **EDICOLA CARTOLIBRERIA** - attività spaziosa e ben strutturata - garantita ottima opportunità lavorativa

13269

VITERBO PROVINCIA vendesi **AZIENDA AGRICOLA** con **CIRCOLO IPPICO** - club house - ristorazione - ottimo investimento

12691

ROMA CITTÀ vendesi ottima **PIZZERIA D'ASPORTO** perfette condizioni - ottimo giro d'affari - richiesta inferiore al reale valore

13276

PROVINCIA di SAVONA - RINOMATA LOCALITÀ a mt. 20 dal mare - si vende avviata attività di **GASTRONOMIA PICCOLA RISTORAZIONE e DEGUSTAZIONE** - interamente nuova - affare unico - trattative riservate

13273

BARI ZONA INDUSTRIALE vicinanza accesso A14 cedesi **COMPLESSO INDUSTRIALE** composto da superficie complessiva di mq. 17.000 - area esterna mq. 10.300 con piazzale asfaltato e aree verdi - area coperta mq. 6.700 suddivisa in 4 stabili di: **CAPANNONI** mq. 4.200 - mq. 900 - mq. 700 e mq. 300 di stabile - guardiania e cancelli automatizzati

12548

ROMA CITTÀ cedesi avviatissima attività di **BAR PASTICCERIA GELATERIA RICEVITORIA** - ottimo affare

12729

CROTONE zona industriale cedesi **MARMERIA** completa di macchinari in capannone di mq. 600 su mq. 5.600 di suolo esterno

11967

ROMA CENTRO vendesi **AGENZIA di SERVIZI LEGALI** - avviamento ventennale - ottima clientela consolidata

12836

MILANO CORSO INDIPENDENZA vendesi avviato **ALIMENTARI** con **GASTRONOMIA** - locale perfettamente strutturato - causa trasferimento **PREZZO MODICO - AFFARISSIMO!!!!**

12987

VITERBO vendesi splendido piccolo **AGRITURISMO** (senza camere) con **RISTORAZIONE** in attività - produzione **OLIO, VINO, ORTAGGI - OTTIMO AFFARE**

12751

PUGLIA in piena zona del **PRIMITIVO DI MANDURIA** cedesi avviata **AZIENDA VITIVINICOLA** con marchio registrato - produzione annua 25.000 bottiglie di vino di eccellenza - avviata da 15 anni - valuta proposte di cessione totale e/o parziale

12818